

Общество с ограниченной  
ответственностью «Инвестиционно-  
строительная компания Контур-М»  
г.Кохма, ул.Почтовая, 5  
ИНН 3711016564, ОГРН 1053707214560

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

18 августа 2017 г.

№ 37-RU37304000-019-2017

**I. Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства,** линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрачивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Многоквартирный жилой дом, литер 21.3**

(наименование объекта (этапа капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

**Ивановская область, город Кохма, микрорайон Просторный, переулок Георгиевский, д. 1.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
**37:29:020106:732**

строительный адрес: **Ивановская область, город Кохма, район ул.**

**Тимирязева**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU37304000-007-2016, дата выдачи **26.04.2016**, орган, выдавший разрешение **управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма.**

**II. Сведения об объекте капитального строительства:**

| Наименование показателя                                     | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b> |                   |            |            |
| Строительный объем - всего                                  | куб. м            |            | -          |
| в том числе надземной части                                 | куб. м            |            | -          |
| Общая площадь                                               | кв. м             |            | 2393,9     |
| Площадь нежилых помещений                                   | кв. м             |            | -          |

|                                                                                                     |           |  |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|-----------|
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                                            | кв. м     |  | -         |
| Количество зданий, сооружений                                                                       | шт.       |  | 1         |
| <b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>                                                    |           |  |           |
| <b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b> |           |  |           |
| Количество мест                                                                                     |           |  | -         |
| Количество помещений                                                                                |           |  | -         |
| Вместимость                                                                                         |           |  | -         |
| Количество этажей                                                                                   |           |  |           |
| в том числе подземных                                                                               |           |  |           |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                                   |           |  | -         |
| Лифты                                                                                               | шт.       |  | -         |
| Эскалаторы                                                                                          | шт.       |  | -         |
| Инвалидные подъемники                                                                               | шт.       |  | -         |
| Инвалидные подъемники                                                                               | шт.       |  | -         |
| Материалы фундаментов                                                                               |           |  | -         |
| Материалы стен                                                                                      |           |  | -         |
| Материалы перекрытий                                                                                |           |  | -         |
| Материалы кровли                                                                                    |           |  | -         |
| Иные показатели                                                                                     |           |  | -         |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>                                                                 |           |  |           |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                    | кв. м     |  | 2104,5    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме        | кв. м     |  |           |
| Количество этажей                                                                                   | шт.       |  | 3         |
| в том числе подземных                                                                               |           |  | -         |
| Количество секций                                                                                   | секций    |  | -         |
| Количество квартир/общая площадь, всего<br>в том числе:                                             | шт./кв. м |  | 45/2104,5 |
| 1-комнатные                                                                                         | шт./кв. м |  | 15/457,6  |
| 2-комнатные                                                                                         | шт./кв. м |  | 15/744,2  |

|                                                                            |           |  |                        |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|--|------------------------|
| 3-комнатные                                                                | шт./кв. м |  | 15/902,7               |
| 4-комнатные                                                                | шт./кв. м |  | -                      |
| более чем 4-комнатные                                                      | шт./кв. м |  | -                      |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м     |  | 2104,5                 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                          |           |  | -                      |
| Лифты                                                                      | шт.       |  | -                      |
| Эскалаторы                                                                 | шт.       |  | -                      |
| Инвалидные подъемники                                                      | шт.       |  | -                      |
| Материалы фундаментов                                                      |           |  | Сборный ж/б            |
| Материалы стен                                                             |           |  | Кирпич<br>керамический |
| Материалы перекрытий                                                       |           |  | Сборный ж/б            |
| Материалы кровли                                                           |           |  | Профлист               |
| Иные показатели                                                            |           |  |                        |

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

|                                                   |     |  |   |
|---------------------------------------------------|-----|--|---|
| Тип объекта                                       |     |  | - |
| Мощность                                          |     |  | - |
| Производительность                                |     |  | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |     |  | - |
| Лифты                                             | шт. |  | - |
| Эскалаторы                                        | шт. |  | - |
| Инвалидные подъемники                             | шт. |  | - |
| Материалы фундаментов                             |     |  | - |
| Материалы стен                                    |     |  | - |
| Материалы перекрытий                              |     |  | - |
| Материалы кровли                                  |     |  | - |
| Иные показатели                                   |     |  | - |

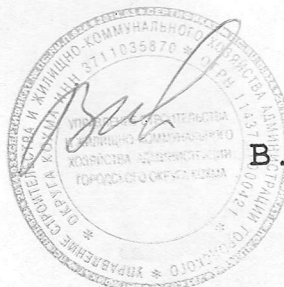
### 4. Линейные объекты

|                                                                                                                                                 |            |  |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|---------------------------|
| Категория (класс)                                                                                                                               |            |  | -                         |
| Протяженность                                                                                                                                   | м.         |  | -                         |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)                                                                          | МВА        |  | -                         |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб                                                                             |            |  | -                         |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                                                                     |            |  | -                         |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность                                                                          |            |  | -                         |
| Иные показатели                                                                                                                                 |            |  | -                         |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |            |  |                           |
| Класс энергоэффективности здания                                                                                                                |            |  | С (нормальный)            |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади                                                                                             | кВт * ч/м2 |  | 0,0208                    |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций                                                                                            |            |  | Пенополистирол, минплита  |
| Заполнение световых проемов                                                                                                                     |            |  | Двухкамерные стеклопакеты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию  
 недействительно без технического плана, подготовленного  
 08.08.2017 Кожомским производственным участком Ивановского  
 отделения Верхне-Волжского филиала АО «Ростехинвентаризация-  
 федеральное БТИ» (№ квалификационного аттестата кадастрового  
 инженера Угодиной Елены Геннадьевны 37-12-11, выдан Департаментом  
 управления имуществом Ивановской области 05.03.2012, сведения о  
 кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых  
 инженеров внесены 10.05.2012).

Начальник управления строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 администрации городского округа Кожма

18 августа 2017 г.



В.Я. Корень